

Отчет УК ООО "КЭЧ" за 2020г. о выполненных работах (услугах) по договору управления многоквартирного дома по адресу:

г. Владимир, Перекопский городок д. 18

3925,00 кв.м.+842,7аренд.пом.

1	Остаток денежных средств на 01.01.2020	28235,65
---	--	----------

Начисления по дому

1	Начислено собственникам и нанимателям за содержание и ремонт жилого помещения	164850,00
2	Начислено собственникам за ОДН электроэнергии, ХВС, ГВС	12521,01
3	Начислено МТС, Ростелеком, Кэтис, рекламное агентство Мост за использование строительных конструкций	6652,80
4	Начислено по арендаторам за нежилые помещения	35206,59
	Итого начислений	219230,40

Поступления по дому

1	Оплачено собственниками и нанимателями за содержание и ремонт жилого помещения, ОДН электроэнергии, ХВС, ГВС	127162,84
2	Оплачено МТС, Ростелеком, Кэтис, рекламное агентство Мост за использование строительных конструкций	6652,80
3	Оплачено арендаторами за нежилые помещения	35206,59
	Итого оплачено	169022,23

Затраты по дому:

1	Содержание, техническое обслуживание и ремонт общего имущества МКД, в том числе:	155311,61
	<i>Санитарное содержание мест общего пользования</i>	16138,66
	<i>Аварийно – ремонтное обслуживание (круглосуточно)</i>	15733,41
	<i>Санитарное содержание придомовой территории</i>	54286,02
	<i>Техническое обслуживание</i>	36186,84
	<i>Ремонт и содержание общего имущества МКД</i>	32966,68
2	Услуга по управлению МКД	32884,56
3	Обслуживание ВДГО	7730,50
4	Банковские услуги (комиссия за сбор платежей)	3380,44
5	ОДН электроэнергии, ХВС, ГВС	8484,60
6	Переработка веток	5520,00
7	Ремонт СКУД и системы видеонаблюдения	19500,00
	Итого затрат	232811,71
	Задолженность за собственниками на 31.12.2020г.	39385,95
	Итоговое сальдо на 31.12.2020г.	-35 553,83