

**Отчет УК ООО "КЭЧ" за 2020г. о выполненных работах (услугах) по договору управления многоквартирного дома по адресу:**

г. Владимир, ул. Университетская д. 12

**3156,19 кв.м.**

1	Остаток денежных средств на 01.01.2020	-161495,50
---	--	------------

**Начисления по дому**

1	Начислено собственникам и нанимателям за содержание и ремонт жилого помещения	295419,36
2	Начислено собственникам за ОДН электроэнергии, ХВС, ГВС	24240,6
3	Начислено МТС, Ростелеком, Кэтис, рекламное агентство Мост за использование строительных конструкций	12439,56
	<b>Итого начислений</b>	<b>332099,52</b>

**Поступления по дому**

1	Оплачено собственниками и нанимателями за содержание и ремонт жилого помещения, ОДН электроэнергии, ХВС, ГВС	343186,14
2	Оплачено МТС, Ростелеком, Кэтис, рекламное агентство Мост за использование строительных конструкций	12439,56
	<b>Итого оплачено</b>	<b>355625,70</b>

**Затраты по дому:**

1	Содержание, техническое обслуживание и ремонт общего имущества МКД, в том числе:	204558,96
	<i>Санитарное содержание мест общего пользования</i>	27618,11
	<i>Аварийно – ремонтное обслуживание (круглосуточно)</i>	20830,85
	<i>Санитарное содержание придомовой территории</i>	45587,88
	<i>Техническое обслуживание по жилым помещениям</i>	47910,96
	<i>Ремонт и содержание общего имущества МКД</i>	62611,16
2	Услуга по управлению МКД	53343,86
3	Реестр дома	3500,00
4	Банковские услуги (комиссия за сбор платежей)	7112,51
5	ОДН электроэнергии и ОДН холодной воды	77757,58
6	Обслуживание ВДГО	8196,13
	<b>Итого затрат</b>	<b>354469,04</b>
	Задолженность за собственниками на 31.12.2020г.	130559,22
	<b>Итоговое сальдо на 31.12.2020г.</b>	<b>-160 338,84</b>