

**Отчет УК ООО "КЭЧ" за 2020г. о выполненных работах (услугах) по договору управления многоквартирного дома по адресу:**

г. Владимир, Октябрьский городок д. 24

**3412,1 кв.м.**

1	Остаток денежных средств на 01.01.2020	-232536,40
---	--	------------

**Начисления по дому**

1	Начислено собственникам и нанимателям за содержание и ремонт жилого помещения	573232,80
2	Начислено собственникам за ОДН электроэнергии, ХВС, ГВС	58961,88
3	Начислено МТС, Ростелеком, Мегасети, Кэтис, рекламное агентство Мост за использование строительных конструкций	18609,60
	<b>Итого начислений</b>	<b>650804,28</b>

**Поступления по дому**

1	Оплачено собственниками и нанимателями за содержание и ремонт жилого помещения, ОДН электроэнергии, ХВС, ГВС	645729,28
2	Оплачено МТС, Ростелеком, Мегасети, Кэтис, рекламное агентство Мост за использование строительных конструкций	18609,60
	<b>Итого оплачено</b>	<b>664338,88</b>

**Затраты по дому:**

1	Содержание, техническое обслуживание и ремонт общего имущества МКД, в том числе:	463462,26
	<i>Санитарное содержание мест общего пользования</i>	62300,76
	<i>Аварийно – ремонтное обслуживание (круглосуточно)</i>	39307,39
	<i>Санитарное содержание придомовой территории</i>	141370,56
	<i>Техническое обслуживание по жилым и не жилым помещениям</i>	103591,36
	<i>Ремонт и содержание общего имущества МКД</i>	116892,19
2	Услуга по управлению МКД	99650,83
3	Обслуживание ВДГО	8772,66
4	Банковские услуги (комиссия за сбор платежей)	13286,78
5	ОДН электроэнергии, ХВС, ГВС	66516,85
	<b>Итого затрат</b>	<b>651689,38</b>
	Задолженность за собственниками на 31.12.2020г.	67319,96
	<b>Итоговое сальдо на 31.12.2020г.</b>	<b>-219886,90</b>

Главный бухгалтер

Бухгалтер по квартплате

Мельник О.А.

Баринаева Е.А.

