Отчет УК ООО "КЭЧ" за 2020г. о выполненных работах (услугах) по договору управления многоквартирного дома по адресу:

г. Владимир, Перекопский городок д. 28

2510,4 кв.м.

1	Остаток денежных средств на 01.01.2020	3903,97

Начисления по дому

1	Начислено собственникам и нанимателям за содержание и ремонт жилого помещения	453980,88
2	Начислено собственникам за ОДН электроэнергии, ХВС, ГВС	60250,20
3	Начислено МТС, Кэтис, рекламное агентство Мост за использование строительных конструкций	9395,28
	Итого начислений	**523626,36**

Поступления по дому

1	Оплачено собственниками и нанимателями за содержание и ремонт жилого помещения,ОДН электроэнергии, ХВС, ГВС, установку УУТЭ	481186,63
2	Оплачено МТС, Кэтис, рекламное агентство Мост за использование строительных конструкций	9395,28
	Итого оплачено	**490581,91**

Затраты по дому:

1	Содержание, техническое обслуживание и ремонт общего имущества МКД, в том числе:	263694,45
	Санитарное содержание мест общего пользования	26436,12
	Аварийно – ремонтное обслуживание (круглосуточно)	28919,81
	Санитарное содержание придомовой территории	75911,04
	Техническое обслуживание по жилым и не жилым помещениям	76215,74
	Ремонт и содержание общего имущества МКД	56211,74
2	Услуга по управлению МКД	73587,29
3	Услуги ВДПО проверка дымоходов	3699,50
4	Обслуживание ВДГО	7490,11
5	Банковские услуги (комиссия за сбор платежей)	9811,64
6	ОДН электроэнергии, ХВС, ГВС	50130,94
7	Реестр дома	1600,00
8	Заработная плата председателя МКД	20962,20
	Итого затрат	**430976,13**
Задолженность за собственниками на 31.12.2020г.		105177,3
Итоговое сальдо на 31.12.2020г.		63 509,75

Главный бухгалтер Мельник О.А.

Бухгалтер по квартплате Баринова Е.А