

Отчет УК ООО "КЭЧ" за 2020г. о выполненных работах (услугах) по договору управления многоквартирного дома по адресу:

г. Владимир, Проспект Строителей д. 25

1824,1 кв.м.

1	Остаток денежных средств на 01.01.2020	-13338,60
---	--	-----------

Начисления по дому

1	Начислено собственникам и нанимателям за содержание и ремонт жилого помещения	350227,20
2	Начислено собственникам за ОДН электроэнергии, ХВС, ГВС	35461,56
3	Начислено МТС, Ростелеком, Кэтис, рекламное агентство Мост за использование строительных конструкций	19375,92
	Итого начислений	405064,68

Поступления по дому

1	Оплачено собственниками и нанимателями за содержание и ремонт жилого помещения, ОДН электроэнергии, ХВС, ГВС, установку шлагбаума	388091,14
2	Оплачено МТС, Ростелеком, Кэтис, рекламное агентство Мост за использование строительных конструкций	19375,92
	Итого оплачено	407467,06

Затраты по дому:

1	Содержание, техническое обслуживание и ремонт общего имущества МКД, в том числе:	282246,45
	<i>Санитарное содержание мест общего пользования</i>	37576,56
	<i>Аварийно – ремонтное обслуживание (круглосуточно)</i>	21013,63
	<i>Санитарное содержание придомовой территории</i>	18241,44
	<i>Техническое обслуживание по жилым и не жилым помещениям</i>	55379,68
	<i>Обслуживание лифтов</i>	118482,14
	<i>Ремонт и содержание общего имущества МКД</i>	31553,00
2	Услуга по управлению МКД	61120,06
3	Обслуживание ВДГО	3417,43
4	Банковские услуги (комиссия за сбор платежей)	8149,34
5	ОДН электроэнергии, ХВС, ГВС	10660,34
6	Уборка кабин лифта	4200,00
	Итого затрат	369793,62
	Задолженность за собственниками на 31.12.2020г.	21917,54
	Сальдо на 31.12.2020г.	24 334,84

Главный бухгалтер

Бухгалтер по квартплате



Мельник О.А.

Баринаева Е.А.