

Отчет УК ООО "КЭЧ" за 2020г. о выполненных работах (услугах) по договору управления многоквартирного дома по адресу:

г. Владимир, Проспект Строителей д. 27

1843,9 кв.м.

1	Остаток денежных средств на 01.01.2020	-4729,29
---	--	----------

Начисления по дому

1	Начислено собственникам и нанимателям за содержание и ремонт жилого помещения	354028,80
2	Начислено собственникам за ОДН электроэнергии, ХВС, ГВС	37173,48
3	Начислено МТС, Ростелеком, Кэтис, рекламное агентство Мост за использование строительных конструкций	19401,36
	Итого начислений	410603,64

Поступления по дому

1	Оплачено собственниками и нанимателями за содержание и ремонт жилого помещения, ОДН электроэнергии, ХВС, ГВС, установку двери, установку шлагбаума	377498,32
2	Оплачено МТС, Ростелеком, Кэтис, рекламное агентство Мост за использование строительных конструкций	13401,36
	Итого оплачено	390899,68

Затраты по дому:

1	Содержание, техническое обслуживание и ремонт общего имущества МКД, в том числе:	274898,30
	<i>Санитарное содержание мест общего пользования</i>	39039,84
	<i>Аварийно – ремонтное обслуживание (круглосуточно)</i>	21241,73
	<i>Санитарное содержание придомовой территории</i>	72816,24
	<i>Техническое обслуживание по жилым и не жилым помещениям</i>	55980,80
	<i>Обслуживание лифтов</i>	85819,69
2	<i>Ремонт и содержание общего имущества МКД</i>	34283,00
3	Услуга по управлению МКД	58634,95
4	Обслуживание ВДГО	3417,43
5	Банковские услуги (комиссия за сбор платежей)	7817,99
6	ОДН электроэнергии, ХВС, ГВС	25911,84
7	Реестр дома	1260,00
8	Уборка кабин лифта	4200,00
	Итого затрат	410423,51
	Задолженность за собственниками на 31.12.2020г.	28602,48
	Сальдо на 31.12.2020г.	-24 253,12

Главный бухгалтер

Бухгалтер по квартплате



Мельник О.А.

Барина Е.А.