

**ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ,  
РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:  
600021, г. Владимир, ул. Университетская, дом № 12  
№ Унив.12/10-17**

г. Владимир

«05» октября 2017г.

Форма проведения собрания: очно-заочная.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых 70, нежилых нет.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 3156,3 м<sup>2</sup>, в том числе:

- жилых помещений - 3156,3 м<sup>2</sup>;
- нежилых помещений — нет.

В собрании участвовали собственники помещений (представители) в количестве 54 человек, имеющие в собственности 2114,7 м<sup>2</sup> общей площади, что составляет 67% от общего числа голосов всех собственников помещений.

**Кворум для принятия решений общим собранием собственников помещений в МКД имеется.**

Инициаторами проведения общего собрания являются: собственник квартиры № 55 Кашлань В. В., собственник квартиры № 31 Карпова Л. Н.

**Повестка дня:**

1. Выборы председателя и секретаря собрания.
2. Выборы совета дома и председателя.
3. Предоставление доверенности председателю совета дома от собственников жилых помещений сроком на 3 (три) года.
4. Выбор доверенного лица, уполномоченного общим собранием собственников помещений дома, на подписание доверенности председателю совета дома №12 ул. Университетская г. Владимира от имени собственников помещений дома.
5. Решение вопроса по наружному освещению..
6. Перенос и установка площадки для сбора мусора.
7. Установка шлагбаума на въезде у первого подъезда (сбор средств по желанию собственников жилых помещений дома).
8. Отказ в пользовании площадки для сбора мусора (площадки для КГМ, баков для ТБО) жителям дома №10, ул. Университетской, г. Владимира.
9. Установка ограждения придомовой территории со стороны дороги (у гаражного сектора).
10. Перенос и обустройство площадок для хозяйственного назначения.
11. Планирование удаления и опиловки деревьев для благоустройства территории дома.
12. Ликвидация ограждения установленного МКД № 10, ул. Университетской, выполненного с нарушением решения Совета народных депутатов г. Владимира от 27.07.2017г. № 104.
13. Порядок оповещения о результатах собрания.

**Результаты голосования (от принявших участие):**

**По первому вопросу повестки дня:**

Избрать секретарем собрания Карпову Л. Н., собственника кв. № 31, общей площадью 61,8 м<sup>2</sup>, доля голосов 2,0%; председателем собрания избрать Кашлань В. В., собственника кв. № 55, общей площадью 40,8 м<sup>2</sup>, доля 1,29%.  
«за» - **90%**; «против» - **3%**; «воздержались» - **7%**.

**По второму вопросу повестки дня:**

Избрать председателем совета МКД Кашлань В. В., собственника кв. № 55, общей площадью 40,8 м<sup>2</sup>, доля 1,29%. Избрать членом совета МКД Бучневу С. В., собственника кв. № 34, общей площадью 62,2 м<sup>2</sup>, доля голосов 2,0%.  
«за» - **91%**; «против» - **нет**; «воздержались» - **9%**.

**По третьему вопросу повестки дня:**

Предоставить доверенность председателю совета МКД Кашлань В. В. от собственников МКД на действия в их интереса, в соответствии с ЖК РФ, сроком на 3 (три) года.  
«за» - **85%**; «против» - **нет**; «воздержались» - **15%**.

**По четвертому вопросу повестки дня:**

Выбрать доверенным лицом, уполномоченным общим собранием собственников на подписание доверенности председателю совета дома №12 ул. Университетская г. Владимира от имени собственников МКД, Антипову О. Н., собственника кв. № 66, общей площадью 59,0 м<sup>2</sup>, доля голосов 1,9%.  
«за» - **87%**; «против» - **нет**; «воздержались» - **13%**.

**По пятому вопросу повестки дня:**

Обратиться в администрацию г. Владимира для решения вопроса по наружному освещению за счёт бюджетных средств. При положительном решении вопроса, согласовать размещение опор на придомовой территории.  
«за» - **76%**; «против» - **4%**; «воздержались» - **20%**.

**По шестому вопросу повестки дня:**

Перенести площадку для сбора мусора, в соответствии со схемой предложенной инициативной группой.  
«за» - **75,2%**; «против» - **6,6%**; «воздержались» - **18,2%**.

**По седьмому вопросу повестки дня:**

По установке шлабума на въезде у первого подъезда согласие достигнуто не было. Вопрос на голосование не ставится.

**По восьмому вопросу повестки дня:**

Отказать в пользовании площадкой для сбора мусора (площадки для КГМ, баков для ТБО) жителям дома №10, ул. Университетской, г. Владимира.

«за» - 86,6%; «против» - 3%; «воздержались» - 10,4%.

**По девятому вопросу повестки дня:**

Установить ограждение придомовой территории со стороны дороги (у гаражного сектора). Сроки проведения работ, схему и объём, определить совету дому и УК перед началом СМР.

«за» - 77,8%; «против» - 11,2%; «воздержались» - 11%.

**По десятому вопросу повестки дня:**

Перенести площадку для хозяйственного назначения в соответствии со схемой предложенной инициативной группой.

«за» - 72,7%; «против» - 4,8%; «воздержались» - 22,5%.

**По одиннадцатому вопросу повестки дня:**

Совету дома сформировать план обрезки и удаления деревьев в соответствии с предложениями собственников на очной части собрания.

«за» - 93%; «против» - 5%; «воздержались» - 2%.

**По двенадцатому вопросу повестки дня:**

Ликвидировать ограждение, установленное МКД № 10, ул. Университетской и выполненное с нарушением решения Совета народных депутатов г. Владимира от 27.07.2017г. № 104. Совету МКД обратиться по данному вопросу в администрацию и правоохранительные органы.

«за» - 85%; «против» - нет; «воздержались» - 15%.

**По тридцатому вопросу повестки дня:**

Поручить председателю и секретарю собрания доведение информации о его результатах до собственников путём размещения на информационном стенде. Протокол хранить в управляющей компании ООО «КЭЧ».

«за» - 98,5%; «против» - нет; «воздержались» - 1,5%.

Председатель собрания



Кашлань В. В.

Секретарь собрания

Карпова Л. Н.